

LOCATION APPARTEMENT - NICE - LOCATION 3 PIECES VIDE



**Loyer cc: 1 357 €/mois**

Honoraires TTC à la charge du locataire: 0 €  
Dont frais d'état des lieux TTC: 0 €

Ref : CENTRE AUBER

## Description

Centre :Proche gare THIERS , Bel appartement d'angle de 108M2 avec balcon et terrasse, cuisine indépendante installée,très lumineux, eau et chauffage collectifs. Garage et cave.

Surface : 108m<sup>2</sup>

Etage : 2ème

Pièces : 3

Chambres : 2

Vue : Rue

Salles de bain : 1

Salles de douche : 1

Balcon : 1

Garages : 1

DPE : 240 kWh/m<sup>2</sup>.an

GES : 56 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

## Equipement

Volets roulants électriques

Ascenseur

Gardien

Interphone

Portail électrique

Porte blindée

Double vitrage



**VIZCAYA**  
NICE, LE PORT & MONT-BORON

**Vizcaya**  
4 quai Papacino

06300 Nice  
04 97 205 205  
immo@vizcaya.fr

# Photos



**VIZCAYA**  
NICE, LE PORT & MONT-BORON

**Vizcaya**  
4 quai Papacino

06300 Nice  
04 97 205 205  
immo@vizcaya.fr