

VENTE APPARTEMENT - NICE CIMIEZ - 2 PIECES



Prix : 225 000 €

Hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière

Honoraires TTC inclus à la charge du vendeur: 11 250 €

Prix du bien hors honoraires: 213 750 €

Ref : CIMIEZ

Description

NICE- CIMIEZ : Dans résidence récente, beau deux pièces de 35M2 avec grande terrasse couverte de 20M2 au calme, vue dégagée, cuisine ouverte équipée . Eau et chauffage collectifs , parking privatif.
visite virtuelle sur demande.

Surface : 35m²

Etage : 1er

Pièces : 2

Chambres : 1

DPE : 139 kWh/m².an

GES : 26 kg CO2/m².an

Equipement

Double vitrage

Volets roulants électriques

Portail électrique

Vidéophone

Quartier

Cimiez

Avec le Mont Boron, c'est l'autre colline niçoise qui a vécu l'âge d'or de la villégiature. Sur ce promontoire stratégique ouvert à la ville aux quatre points cardinaux tout semble n'être que « luxe, calme et volupté ». La reine Victoria fut une des premières têtes couronnées à y séjourner, y faisant élever son fastueux « Régina Palace », aujourd'hui classé et scindé en appartements de luxe. L'aristocratie européenne puis les notables niçois y élurent domicile, permettant aux architectes de jouer la gamme classique comme de créer sur mesure de véritables « folies ». Avec son site archéologique, ses arènes, le Musée Matisse, le Musée Chagall et le Conservatoire de Nice, la colline de Cimiez est un lieu d'exception culturelle et patrimoniale qui réserve à proximité du cœur urbain, un providentiel havre de paix et de verdure.

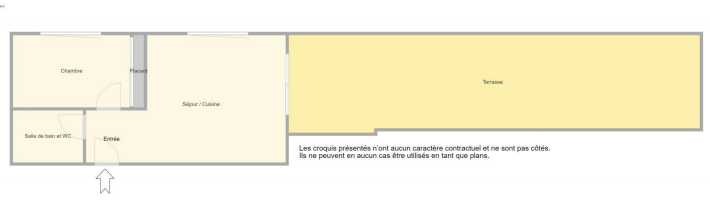
Photos



VIZCAYA
NICE, LE PORT & MONT-BORON

Vizcaya
4 quai Papacino

06300 Nice
0497082323
immo@vizcaya.fr



VIZCAYA
NICE, LE PORT & MONT-BORON

Vizcaya
4 quai Papacino

06300 Nice
0497082323
immo@vizcaya.fr



VIZCAYA
NICE, LE PORT & MONT-BORON

Vizcaya
4 quai Papacino

06300 Nice
0497082323
immo@vizcaya.fr