

LOCATION APPARTEMENT - NICE CIMIEZ - LOCATION 2 PIÈCES VIDE



Loyer cc: 832 €/mois

Honoraires TTC à la charge du locataire: 502 €
Dont frais d'état des lieux TTC: 117 €

Ref : CIMIEZ

Description

NICE - CIMIEZ : dans résidence récente, beau deux pièces de 39M2 avec terrasse au calme, vue dégagée, cuisine ouverte équipée, eau et chauffage collectifs, parking privé.

Surface : 39m²

Etage : 1er

Pièces : 2

Exposition : Sud-Ouest

Chambres : 1

Parking : 1

DPE : 45.28 kWh/m².an

GES : 10.59 kg CO₂/m².an

Equipement

Double vitrage

Stores électriques

Portail électrique

Vidéophone

Quartier

Cimiez

Avec le Mont Boron, c'est l'autre colline niçoise qui a vécu l'âge d'or de la villégiature. Sur ce promontoire stratégique ouvert à la ville aux quatre points cardinaux tout semble n'être que « luxe, calme et volupté ». La reine Victoria fut une des premières têtes couronnées à y séjourner, y faisant élever son fastueux « Régina Palace », aujourd'hui classé et scindé en appartements de luxe. L'aristocratie européenne puis les notables niçois y élurent domicile, permettant aux architectes de jouer la gamme classique comme de créer sur mesure de véritables « folies ». Avec son site archéologique, ses arènes, le Musée Matisse, le Musée Chagall et le Conservatoire de Nice, la colline de Cimiez est un lieu d'exception culturelle et patrimoniale qui réserve à proximité du cœur urbain, un providentiel havre de paix et de verdure.



VIZCAYA
NICE, LE PORT & MONT-BORON

Vizcaya
4 quai Papacino

06300 Nice
04 97 205 205
immo@vizcaya.fr

Photos



VIZCAYA
NICE, LE PORT & MONT-BORON

Vizcaya
4 quai Papacino

06300 Nice
04 97 205 205
immo@vizcaya.fr