VIZCAYA
NICE, LE PORT & MONT-BORON

LOCATION APPARTEMENT - NICE LE PORT - APPARTEMENT 2 PIÈCE(S) 47 M² À LOUER PORT

Loyer cc: 850 €/mois

Honoraires TTC à la charge du locataire: 606 €
Dont frais d'état des lieux TTC: 0 €

Ref : Bonaparte 9

VIZCAYA
NICE, LE PORT & MONT-BORON

Vizcaya
4 quai Papacino

06300 Nice
04 97 205 205
immo@vizcaya.fr

Description

Place du PIN : Vaste deux pièces de 47M2 meublé avec cuisine ouverte. Rangements, climatisation réversible .

Surface : 47m²
Etage : 1er
Pièces : 2
Exposition : Sud-Est
Chambres : 1
Salles de douche : 1
Toilettes : 1
DPE : 143.77 kWh/m².an
GES : 5.35 kg CO2/m².an

Equipement

Double vitrage
Air conditionné
Meublé

Quartier

Le Port

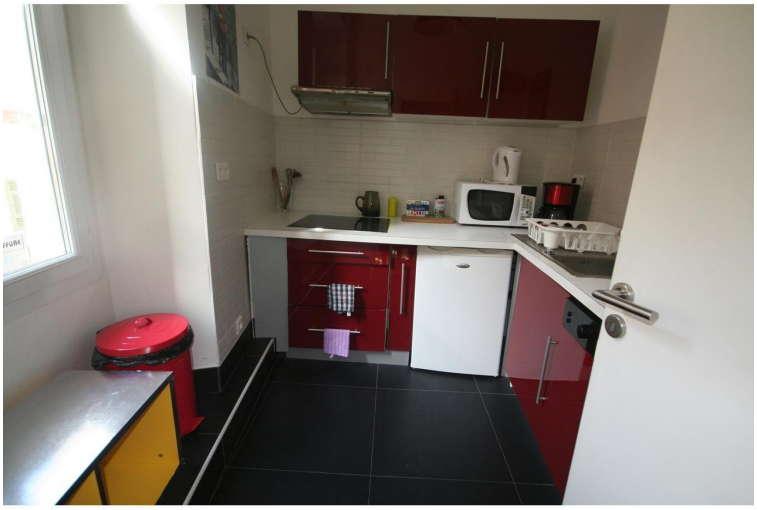
Le port Lympia est le nom de baptême du port de Nice. Ce patronyme lui fut donné en référence à une source qui irriguait jadis cette zone lacustre reconvertie en port et ouvert aux navires dés 1751. Les immeubles ceinturant le bassin dont certains sont séculaires demeurent remarquables pour leur style évoquant les demeures des côtes de la Ligurie. Ils sont également très recherchés pour la vue imprenable qu'ils offrent sur la colline du Château ou la Baie des anges et à l'est sur le Mont Boron.
Les façades ocre et jaune, les édifices en portiques, leurs riches décorations ornementales, l'enfilade des arcades sur la place de l'ile de beauté, les terrasses de restaurants ouvrant sur le paisible mouillage, tout ici rappelle la proche Riviera italienne et sa douceur de vivre. L'église de Notre-Dame du Port qui semble veiller sur les pointus et les voiliers confère à ce quartier de mémoire, qui est aussi la place forte des antiquaires, un charme méditerranéen indémodable.

VIZCAYA
NICE, LE PORT & MONT-BORON

Vizcaya
4 quai Papacino

06300 Nice
04 97 205 205
immo@vizcaya.fr

Photos



VIZCAYA
NICE, LE PORT & MONT-BORON

Vizcaya
4 quai Papacino

06300 Nice
04 97 205 205
immo@vizcaya.fr