

LOCATION APPARTEMENT - NICE GARIBALDI - LOCATION STUDIO MEUBLE NICE
GARIBALDI



Loyer cc: 487 €/mois

Honoraires TTC à la charge du locataire: 247 €

Dont frais d'état des lieux TTC: 57 €

Ref : GARIBALDI

Description

NICE - GARIBALDI - Directement sur la place au 3ème étage, charmant studio meublé de 19M2 avec cuisine ouverte, WC indépendant, salle de douche.

Surface : 19m²

Etage : 3ème

Pièces : 1

Chambres : 0

Salles de douche : 1

Toilettes : 1

DPE : 311 kWh/m².an

GES : 16.9 kg CO2/m².an

Equipement

Double vitrage

Meublé

Interphone

Four

Plaque de cuisson

Réfrigérateur

Quartier

Garibaldi

Lieu emblématique niçois, la place Garibaldi est la plus ancienne grande place de la ville. A l'origine de type royale (ses voies convergeaient en diagonale pour permettre aux calèches de virer en douceur) cette place devint avec l'avènement des véhicules à moteurs un carrefour très fréquenté reliant le port à la place Masséna, et aux quartiers de la vallée du Paillon. Depuis les travaux d'aménagement de la ligne 1 du tramway ce lieu de mémoire entièrement remodelé a été rendu aux piétons. Avec sa surface de 6.500 m² cette superbe esplanade arborée est propice à la flânerie, au farniente et à la gourmandise au gré de ses nombreuses terrasses de cafés et de restaurants. Les façades des immeubles du XIXe siècle ont été restaurées dans l'esprit niçois et rehaussées de superbes décors en trompe l'œil inspirés de l'architecture originelle.



VIZCAYA
NICE, LE PORT & MONT-BORON

Vizcaya
4 quai Papacino

06300 Nice
04 97 205 205
immo@vizcaya.fr

Photos



VIZCAYA
NICE, LE PORT & MONT-BORON

Vizcaya
4 quai Papacino

06300 Nice
04 97 205 205
immo@vizcaya.fr