

VENTE APPARTEMENT - NICE - LOCATION 2 PIECES VIDE



**Prix : 1 261 €**

Hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière  
Honoraires TTC inclus à la charge du vendeur: 519 €  
Prix du bien hors honoraires: 742 €

Ref : CENTRE CARABACEL 2

## Description

CARABACEL : Dans bel immeuble bourgeois rénové à deux pas de la place Garibaldi, superbe appartement deux pièces de 39.95M2 en parfait état, cuisine ouverte équipée.

Surface : 39.95m<sup>2</sup>

Etage : 3ème

Pièces : 2

Exposition : Sud

Chambres : 1

DPE : 134 kWh/m<sup>2</sup>.an

GES : 9 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

## Equipement

Double vitrage

Volets roulants électriques

Ascenseur

Vidéophone



**VIZCAYA**  
NICE, LE PORT & MONT-BORON

**Vizcaya**  
4 quai Papacino

06300 Nice  
0497082323  
immo@vizcaya.fr

## Photos



**VIZCAYA**  
NICE, LE PORT & MONT-BORON

**Vizcaya**  
4 quai Papacino

06300 Nice  
0497082323  
immo@vizcaya.fr



**VIZCAYA**  
NICE, LE PORT & MONT-BORON

**Vizcaya**  
4 quai Papacino

06300 Nice  
0497082323  
[immo@vizcaya.fr](mailto:immo@vizcaya.fr)