

VENTE APPARTEMENT - NICE MONT BORON - APPARTEMENT 3 PIÈCE(S) À VENDRE
MONT BORON NICE



Prix : 590 000 €

Hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière

Honoraires TTC inclus à la charge du vendeur: 32 000 €

Prix du bien hors honoraires: 558 000 €

Ref : 5867

Description

Cap de NICE / Maeterlinck

Dans petit immeuble ancien ravalé de 1940, seul au dernier étage 82m2 entièrement rénové moderne et contemporain.

2 chambres , double séjour avec terrasse vue dégagée ville et mer.

proche commerces et mer .

Garage en sus.

Surface : 82m²

Etage : 2ème

Pièces : 3

Exposition : Sud / Ouest

Chambres : 2

Vue : Ville / Mer

Salles de douche : 1

Balcon : 2

Toilettes : 1

Equipement

Air conditionné

Double vitrage

Internet

Stores électriques

Quartier

Mont Boron

Située sur le cap de Nice, la colline du mont Boron entre dans l'histoire de la villégiature à Nice dès la moitié du XIXème siècle avec l'édification du « Château de l'Anglais » Un palais rose atypique, première demeure aristocratique étrangère du Comté. De nombreux terrains sont alors viabilisés, paysagés et lotis de luxueuses résidences qui abritèrent au fil des générations d'éminentes personnalités du baron Haussmann à Helton John. Quartier de villégiature inspiré le Mont Boron a conservé son cachet d'excellence et s'il s'est quelque peu modernisé, il compte encore bon nombre de demeures remarquables à l'instar de la Villa Beau site, des constructions Art déco telles la villa Ker-Louisic ou la villa Marichu. A deux pas du port ce quartier collinaire offre à ses résidents un bel écrin arboré ainsi qu'un panorama à 360° sur la Baie des anges.



VIZCAYA
NICE, LE PORT & MONT-BORON

Vizcaya
4 quai Papacino

06300 Nice
0497082323
immo@vizcaya.fr

Photos



VIZCAYA
NICE, LE PORT & MONT-BORON

Vizcaya
4 quai Papacino

06300 Nice
0497082323
immo@vizcaya.fr

