

VENTE MAISON - NICE GRANDE CORNICHE - MAISON NICE OBSERVATOIRE 5 PIÈCES
140 M2, JARDIN, CALME



Prix : 690 000 €

Hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière

Honoraires TTC inclus à la charge du vendeur: 34 500 €

Prix du bien hors honoraires: 655 500 €

Ref : 5833

Description

Proche centre de Nice et accès direct Monaco

Maison en pierres pleine de charme et joliment rénovée dans un esprit contemporain.

En rez de jardin de plain pied spacieux séjour, salle à manger cuisine semi ouverte équipée, buanderie - belle chambre de Maître avec dressing et salle de bains ouvrant sur la terrasse.

A l'étage deux chambres, salle de douche, salle de bains, toilettes, nombreux rangements. Un espace bureau à l'étage intermédiaire.

Dépendance dans le jardin avec salle de douche et toilette.

Piscine hors sol - plusieurs espaces dans le jardin offrant différentes ambiances. Cuisine d'été, cabanon, jeux d'enfants.

Véritable havre de paix à 10 mn de la ville.

Surface : 140m²

Surface terrain : 636m²

Pièces : 5

Exposition : Sud / Ouest

Vue : Campagne / Collines

DPE : 206 kWh/m².an

GES : 7 kg CO₂/m².an

Equipement

Air conditionné

Alarme

Piscine

Terrain de jeux

Quartier

Grande Corniche



VIZCAYA
NICE, LE PORT & MONT-BORON

Vizcaya
4 quai Papacino

06300 Nice
0497082323
immo@vizcaya.fr

Photos



VIZCAYA
NICE, LE PORT & MONT-BORON

Vizcaya
4 quai Papacino

06300 Nice
0497082323
immo@vizcaya.fr





VIZCAYA
NICE, LE PORT & MONT-BORON

Vizcaya
4 quai Papacino

06300 Nice
0497082323
immo@vizcaya.fr