



VIZCAYA
NICE, LE PORT & MONT-BORON

VENTE APPARTEMENT - NICE LE PORT - NICE PORT PARC LOUISA 2P CALME
LUMINEUX



Prix : 249 000 €

Hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière
Honoraires TTC inclus à la charge du vendeur: 12 450 €
Prix du bien hors honoraires: 236 550 €

Ref : 5987



VIZCAYA
NICE, LE PORT & MONT-BORON

Vizcaya
4 quai Papacino

06300 Nice
0497082323
immo@vizcaya.fr

Description

Parc Louisa à deux pas du Port et des plages ,dans domaine résidentiel et sécurisé, adorable deux pièces en parfait état, refait à neuf. Séjour lumineux plein sud,cuisine américaine, chambre et salle de douche. Environnement verdoyant, très calme. Une cave.

Parking facile dans allée privée.

Surface : 32m²

Etage : 1er

Pièces : 2

Exposition : Sud / Nord

Vue : Jardin

Equipement

Quartier

Le Port

Le port Lympia est le nom de baptême du port de Nice. Ce patronyme lui fut donné en référence à une source qui irriguait jadis cette zone lacustre reconvertie en port et ouvert aux navires dès 1751. Les immeubles ceinturant le bassin dont certains sont séculaires demeurent remarquables pour leur style évoquant les demeures des côtes de la Ligurie. Ils sont également très recherchés pour la vue imprenable qu'ils offrent sur la colline du Château ou la Baie des anges et à l'est sur le Mont Boron.

Les façades ocre et jaune, les édifices en portiques, leurs riches décorations ornementales, l'enfilade des arcades sur la place de l'île de beauté, les terrasses de restaurants ouvrant sur le paisible mouillage, tout ici rappelle la proche Riviera italienne et sa douceur de vivre. L'église de Notre-Dame du Port qui semble veiller sur les pointus et les voiliers confère à ce quartier de mémoire, qui est aussi la place forte des antiquaires, un charme méditerranéen indémodable.



VIZCAYA
NICE, LE PORT & MONT-BORON

Vizcaya
4 quai Papacino

06300 Nice
0497082323
immo@vizcaya.fr

Photos



VIZCAYA
NICE, LE PORT & MONT-BORON

Vizcaya
4 quai Papacino

06300 Nice
0497082323
immo@vizcaya.fr



VIZCAYA
NICE, LE PORT & MONT-BORON

Vizcaya
4 quai Papacino

06300 Nice
0497082323
immo@vizcaya.fr