

VENTE APPARTEMENT - NICE - NICE ALPHONSE KARR / GEORGES CLEMENCEAU - 2
PIÈCES - TERRASSE



Prix : 320 000 €

Hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière
Honoraires TTC inclus à la charge du vendeur: 15 000 €
Prix du bien hors honoraires: 305 000 €

Ref : 6131

Description

SOUS-OFFRE Nice - Alphonse Karr / Clemenceau :En DERNIER étage d'un bel immeuble Bourgeois, Lumineux deux pièces de environs 50m² avec terrasse de 10m².

Large living avec son magnifique parquet d'origine, moulure avec deux fenêtres donnant sur la terrasse, Cuisine équipée , Salle d'eau avec toilette, Coin nuit.

Une mansarde complète le bien.

Idéalement situé, à quelques pas des transports, des commerces et de la plage.

Parking 2 Roues en bas de l'immeuble.

Commission d'agence à la charge du vendeur.

Dossier complet et vidéo disponible sur demande.

Surface : 49m²

Etage : 5ème

Pièces : 2

Exposition : Nord

Chambres : 0

DPE : 234 kWh/m².an

GES : 34 kg CO₂/m².an

Equipement

Double vitrage

Ascenseur

Porte blindée

Photos



VIZCAYA
NICE, LE PORT & MONT-BORON

Vizcaya
4 quai Papacino

06300 Nice
0497082323
immo@vizcaya.fr