

VENTE APPARTEMENT - NICE CARABACEL - VENTE 2 PIÈCES CARABACEL /COULÉE  
VERTE NICE



**Prix : 285 000 €**

Hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière

Honoraires TTC inclus à la charge du vendeur: 14 250 €

Prix du bien hors honoraires: 270 750 €

Ref : 6250

## Description

Carabacel / coulée verte

Dans un bel immeuble ancien, entièrement ravalée ainsi que les parties communes avec l'ascenseur .

2 pièces de 36 m² rénové avec une belle hauteur plafond , avec 3 fenêtres dans le séjour avec balcon.

Séjour d'angle donnant sur la Coulée Verte et la Tête carrée avec cuisine américaine ., une belle chambre avec un second balcon agréable, une salle d'eau moderne avec wc.

Appartement très lumineux, climatisé et entièrement équipé de matériaux de qualité.

Proximité immédiate de toutes commodités, transports et commerces.

Surface : 36m²

Pièces : 2

Exposition : Est

Chambres : 1

Vue : Jardin

Balcon : 2

## Equipement

Air conditionné

Ascenseur

Interphone

## Quartier

Carabacel



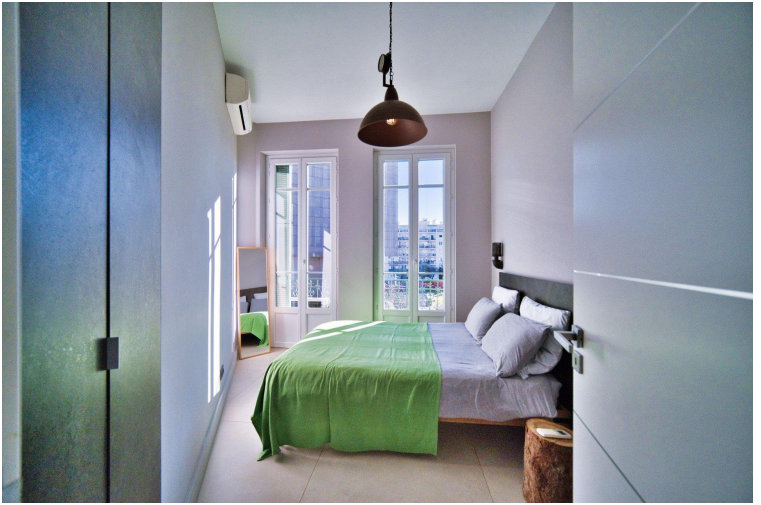
**VIZCAYA**  
NICE, LE PORT & MONT-BORON

**Vizcaya**  
4 quai Papacino

06300 Nice  
0497082323  
immo@vizcaya.fr



## Photos



**VIZCAYA**  
NICE, LE PORT & MONT-BORON

**Vizcaya**  
4 quai Papacino

06300 Nice  
0497082323  
[immo@vizcaya.fr](mailto:immo@vizcaya.fr)