



VIZCAYA
NICE, LE PORT & MONT-BORON

VENTE APPARTEMENT - NICE RIQUIER - VENTE STUDIO RIQUIER NICE



Prix : 210 000 €

Hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière

Honoraires TTC inclus à la charge du vendeur: 10 500 €

Prix du bien hors honoraires: 199 500 €

Ref : 6261



VIZCAYA
NICE, LE PORT & MONT-BORON

Vizcaya
4 quai Papacino

06300 Nice
0497082323
immo@vizcaya.fr

Description

RIQUIER / REPUBLIQUE

Immeuble de bon standing, en étage élevé, studio de 30m2, vaste séjour avec cuisine indépendante équipée sur balcon 3 M² en exposition ouest.

L'appartement offre des prestations de qualités. cave .

Surface : 30m²

Etage : 3ème

Pièces : 0

Exposition : Ouest

Chambres : 0

Salles de douche : 1

Balcon : 1

Toilettes : 1

Equipement

Ascenseur

Quartier

Riquier

A l'est de la ville, aux portes du port cet ancien quartier ouvrier à bénéficié d'un regain d'intérêt avec l'arrivée du Tram, la piétonisation de la République et l'ouverture de la faculté de Saint-Jean-d'Angély. Malgré ces rafraichissements Riquier continue d'offrir une palette de biens et de prix plus homogène qu'au centre de Nice. Cette modernisation d'un quartier jadis en voie de paupérisation a eu réel impact positif sur son attractivité auprès de la population locale et d'investisseurs. Les petites surfaces, étant très demandées par les étudiants et les jeunes couples. Le bâti de cette ancienne plaine industrielle offrant également des appartements familiaux à prix modérés.

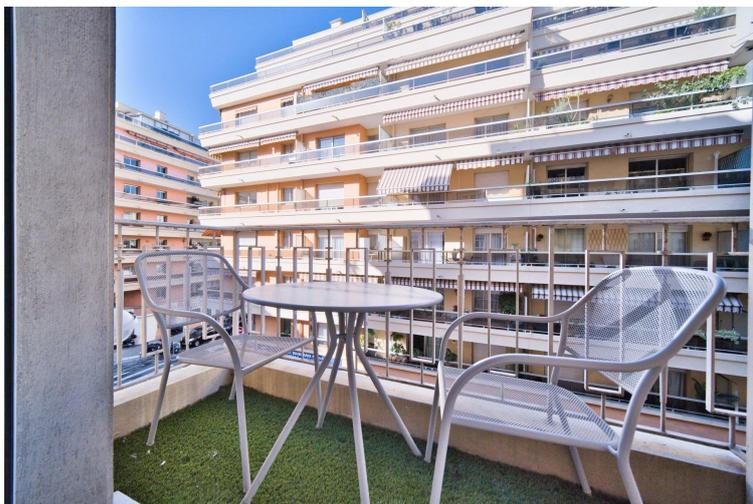


VIZCAYA
NICE, LE PORT & MONT-BORON

Vizcaya
4 quai Papacino

06300 Nice
0497082323
immo@vizcaya.fr

Photos



VIZCAYA
NICE, LE PORT & MONT-BORON

Vizcaya
4 quai Papacino

06300 Nice
0497082323
immo@vizcaya.fr