

VENTE APPARTEMENT - NICE FABRON - VENTE. CHARMANT 2 PIÈCES À FABRON
AVEC VUE PANORAMIQUE SUR LA MER. PROMENADE DES ANGLAIS



VIZCAYA
NICE, LE PORT & MONT-BORON

06300 Nice
0497082323
immo@vizcaya.fr

Prix : 495 000 €

Hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière

Honoraires TTC inclus à la charge du vendeur: 24 750 €

Prix du bien hors honoraires: 470 250 €

Ref : **6283**



VIZCAYA
NICE, LE PORT & MONT-BORON

Vizcaya
4 quai Papacino

06300 Nice
0497082323
immo@vizcaya.fr

Description

Au sein d'une résidence récemment construite en 2022, vous trouverez un ensemble de commodités haut de gamme, notamment une salle de sport, une piscine chauffée, et un appartement de courtoisie.

Ce superbe appartement de 2 pièces en rez-de-jardin se compose d'un séjour avec une cuisine entièrement équipée, d'une chambre, d'une salle de bains, de toilettes et de nombreux espaces de rangement.

La propriété offre une terrasse et un jardin de 27 m², mettant en avant des finitions raffinées, ainsi qu'une vue imprenable sur la mer et la baie des Anges. Une opportunité unique qui allie confort, modernité, et un cadre exceptionnel.

Surface : 52m²

Etage : Rez-de-jardin

Pièces : 2

Exposition : Est / Sud

Chambres : 0

Vue : Mer

Equipement

Air conditionné

Domotique

Internet

Stores

Alarme incendie

Ascenseur

Fibre optique

Alarme

Interphone

Vidéo surveillance

Vidéophone

Piscine

Quartier

Fabron

Photos



VIZCAYA
NICE, LE PORT & MONT-BORON

Vizcaya
4 quai Papacino

06300 Nice
0497082323
immo@vizcaya.fr



VIZCAYA
NICE, LE PORT & MONT-BORON

Vizcaya
4 quai Papacino

06300 Nice
0497082323
immo@vizcaya.fr