

VENTE APPARTEMENT - NICE GARIBALDI - NICE - WILSON



Prix : 349 000 €

Hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière
Honoraires TTC inclus à la charge du vendeur: 17 000 €
Prix du bien hors honoraires: 332 000 €

Ref : 6341

Description

Proche Place Wilson et Place Garibaldi, des commerces et des restaurants, au calme, très joli appartement de 3 pièces, entièrement rénové, deux chambres, une salle d'eau avec toilettes, climatisé, balcon, vendu meublé

Surface : 47m²

Etage : 3ème

Pièces : 3

Chambres : 0

Equipement

Air conditionné

Double vitrage

Fenêtre PVC

Internet

Meublé

Digicode

Quartier

Garibaldi

Lieu emblématique niçois, la place Garibaldi est la plus ancienne grande place de la ville. A l'origine de type royale (ses voies convergeaient en diagonale pour permettre aux calèches de virer en douceur) cette place devint avec l'avènement des véhicules à moteurs un carrefour très fréquenté reliant le port à la place Masséna, et aux quartiers de la vallée du Paillon. Depuis les travaux d'aménagement de la ligne 1 du tramway ce lieu de mémoire entièrement remodelé a été rendu aux piétons. Avec sa surface de 6.500 m² cette superbe esplanade arborée est propice à la flânerie, au farniente et à la gourmandise au gré de ses nombreuses terrasses de cafés et de restaurants. Les façades des immeubles du XIXe siècle ont été restaurées dans l'esprit niçois et rehaussées de superbes décors en trompe l'œil inspirés de l'architecture originelle.



VIZCAYA
NICE, LE PORT & MONT-BORON

Vizcaya
4 quai Papacino

06300 Nice
0497082323
immo@vizcaya.fr

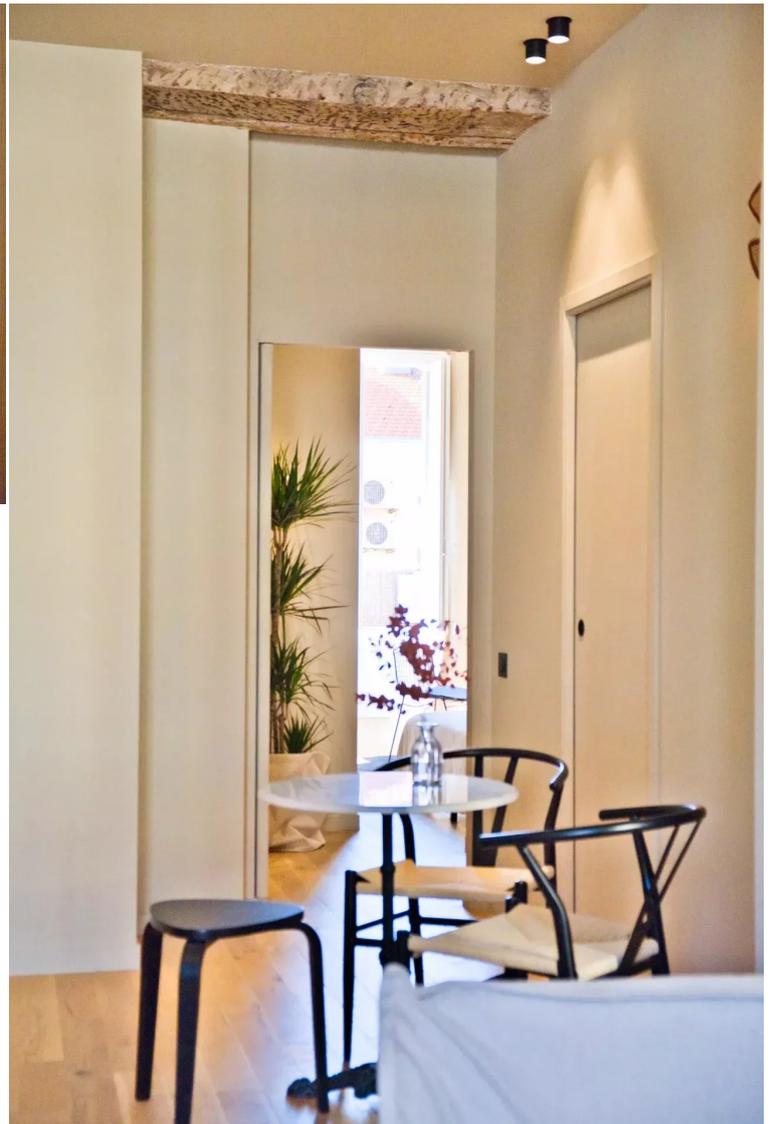
Photos



VIZCAYA
NICE, LE PORT & MONT-BORON

Vizcaya
4 quai Papacino

06300 Nice
0497082323
immo@vizcaya.fr



VIZCAYA
NICE, LE PORT & MONT-BORON

Vizcaya
4 quai Papacino

06300 Nice
0497082323
immo@vizcaya.fr